利 用 料 表

R8. 8. 01

	対象収入による区分 ※１	事務費 ※２	生活費 ※３	管理費 ※４	利用料総額 （事務費+生活費+管理費）
１階層	1,500,000 円以下	10,000 円	51,800 円 (61,020 円)	17,000 円	夏期　78,800 円 冬期　88,020 円
２階層	1,500,001 円 ～1,600,000 円	13,000 円	51,800 円 (61,020 円)	17,000 円	夏期　81,800 円 冬期　91,020 円
３階層	1,600,001 円 ～1,700,000 円	16,000 円	51,800 円 (61,020 円)	17,000 円	夏期　84,800 円 冬期　94,020 円
４階層	1,700,001 円 ～1,800,000 円	19,000 円	51,800 円 (61,020 円)	17,000 円	夏期　87,800 円 冬期　97,020 円
５階層	1,800,001 円 ～1,900,000 円	22,000 円	51,800 円 (61,020 円)	17,000 円	夏期　90,800 円 冬期　100,020 円
６階層	1,900,001 円 ～2,000,000 円	25,000 円	51,800 円 (61,020 円)	17,000 円	夏期　93,800 円 冬期　103,020 円
７階層	2,000,001 円 ～2,100,000 円	30,000 円	51,800 円 (61,020 円)	17,000 円	夏期　98,800 円 冬期　108,020 円
８階層	2,100,001 円以上	31,600 円	51,800 円 (61,020 円)	17,000 円	夏期　100,400 円 冬期　109,620 円

- 前年の収入によって上記のとおり８階層に区分されます。
- **事務費・生活費（暖房費）とも、毎年、市からの通知により改定になります。**

※１　「収入」とは、前年の収入から租税、社会保険料、医療費等の必要経費を控除した後の収入をいいます。

※２　ご夫婦の入居の場合、一人当たりの「収入」が１５０万円以下の場合（１階層の場合）は３０％減額となり、7,000 円となります。また、月の途中から入居される場合は、事務費・生活費が日割り計算となります。

※３　**冬期（10月～4月）は、生活費に暖房費（ 9,220 円 ）が加算されます。**
（暖房費につきましては、平成２９年１０月からの適用となります。）

※４　管理費については、月単位（その月１日でも入居していると１ヶ月分を収めて頂く）のお支払となります。支払方法は下記の３通り（分割・一括・併用）となります。

		単身の場合	ご夫婦の場合（一人当たり）
支払方法	分割方式	月額 17,000 円	月額 16,150 円
	一括方式	4,000,000 円	3,800,000 円
	併用方式	2,000,000 円	1,900,000 円
		月額 8,500 円	月額 8,075 円

（一括・併用方式の場合、２０年償還となり、途中退居された場合は返還となります。）

その他にかかる主な費用		
電気使用料金	居室でご使用された電気量の実費（毎月検針します。）	
電話料金	基本料金　**1,595**　円　と　通話料実費（外線のみ）	
水道料金	単身部屋　**2,970**　円	夫婦部屋　**4,455**　円
その他、当施設にて生活頂く為の日用消耗品（シャンプーや洗剤、トイレットペーパー）、嗜好品のほか、医療費・外部介護保険サービス利用料等は、自己負担となります。		

☆ **施設の概要**

・名　　称・・・ケアハウス「カームヒル西円山」　・開 設 日・・・平成８年４月１日
・設 置 者・・・社会福祉法人 渓仁会　・住　　所・・・札幌市中央区円山西町４丁目３－２１
・定　　員・・・１００名　・構　　造・・・鉄骨鉄筋コンクリート５階建て
・敷地面積・・・１１，６４９m^2　・延床面積・・・５，２５３m^2
・居　　室・・・一人部屋　８０室　Ａタイプ　２５，１６m^2×４室（うち引き戸タイプ１室）
Ｂタイプ　２３，１２m^2×７６室（　〃　４室）
夫婦部屋　１０室　Ｃタイプ　３２，３６m^2×１０室（うち引き戸タイプ１室）

☆ **ご利用（入居）の申込み方法**

ご利用（入居）を希望される方は、次の書類を添えてご提出ください。

- 入居申込書
- かかりつけ医からの診療情報提供書（様式は問いません）もしくは健康診断書

☆ **ご利用にあたって**

○ 居室は洋式になっていますので、ベッドの使用をお願い致します。
○ 居室の広さの関係から、持ち込み家具・備品は制限されます。
○ 緊急の通報装置・内線・外線用の電話機が設置されています。
（個人専用の電話番号が付きます。）
○ ペットは飼育できません。
○ 外出・外泊・面会などは原則として自由です。
○ 次のような場合には、利用を取り消して契約を解除することになります。
・入居の条件に関して虚偽の届出を行って利用されたとき。
・利用料などを滞納したとき。
・日常の起居動作に介助を必要とし、施設での生活に著しい支障があると認められたとき。
・入院等の理由で長期間施設を利用しないとき。
・その他・詳細については、面接時に説明いたします。

☆ **入居までの流れ**

